



# FOLKETINGET

## Boligudvalget

**Til:** Social- og boligministeren

**Dato:** 23. februar 2024

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

### L 111

Forslag til lov om ændring af lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber.  
(Ændring af værdiansættelsesprincipper).

Af social- og boligministeren (Pernille Rosenkrantz-Theil)

### Spørgsmål 6

Er ministeren enig i, at den seneste højesteretsdom, sag BS-25027/2023-HJR, afsagt den 8. februar 2024, hvor en andelsboligforening bliver erstatningsansvarlig, fordi der er sket et salg, hvor bestyrelsen var klar over, at prisen ville have været højere, såfremt sælger havde ventet, også kan give andelsboligforeninger udfordringer, når vurderingerne nu kan blive op til 3 år gamle, og forskellen mellem de to vurderinger kan være markante?

Svar bedes sendt elektronisk til [lov@ft.dk](mailto:lov@ft.dk).

På udvalgets vegne  
Henrik Møller  
formand