



# FOLKETINGET

## Boligudvalget

**Til:** Social- og boligministeren

**Dato:** 29. februar 2024

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

### L 111

Forslag til lov om ændring af lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber.  
(Ændring af værdiansættelsesprincipper).

Af social- og boligministeren (Pernille Rosenkrantz-Theil)

### Spørgsmål 14

Er ministeren enig i, at såfremt lovforslaget vedtages i sin nuværende form, vil revisor og bestyrelse fremover kunne gøres erstatningsansvarlig, hvis der eksempelvis anvendes en 2 år gammel valuarvurdering, og en af parterne er klar over, at markedet siden denne valuarvurdering er faldet, således at ejendommen, som indgår i årsregnskabet, dermed også er faldet i værdi, hvorfor andelskronen følgelig vil blive fastsat kunstigt højt?

Svar bedes sendt elektronisk til [lov@ft.dk](mailto:lov@ft.dk).

På udvalgets vegne  
Henrik Møller  
formand