



Skatteministeriet

9. april 2024
J.nr. 2024 - 2479

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 381 af 12. marts 2024 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Dennis Flydtkjær (DD).

Jeppe Bruus

/ Uffe Mikkelsen

Spørgsmål

Vil ministeren oplyse, hvad provenutabet vil være ved at lægge et loft over den maksimale efteropkrævning af dækningsafgift for årene 2022 og 2023, hvor virksomhederne hidtil har betalt en foreløbig dækningsafgift baseret på deres 2021-betaling? Loftet skal supplere den aftalte stigningsbegrænsning, men i modsætning til denne skal loftet beregnes med udgangspunkt i 2021-betalingen.

Svar

Der er ikke blevet foretaget offentlige vurderinger af erhvervsejendomme siden 2012. Erhvervsejendomme er derfor siden blevet beskattet ud fra videreførte historiske vurderinger, som generelt har været lave og uensartede. De nye vurderinger er baseret på mere ensartede principper og vurderes at være mere gennemsigtige og tættere på værdien af grundene efter bedste økonomiske anvendelse.

For blandt andet at imødekomme nogle af de høje stigninger for visse erhvervsejendomme, som følge af omlægningen af dækningsafgiften i 2022, indgik regeringen, Liberal Alliance, Konservative samt Radikale Venstre i efteråret 2023 en aftale om at indføre en stigningsbegrænsning på dækningsafgiften. Med aftalen indføres en stigningsbegrænsning på 10 pct., jf. *Aftale om øget trykthed om de nye erhvervsvurderinger af 10. november 2023*. Den aftalte stigningsbegrænsning medfører et akkumuleret umiddelbart mindreprovenu på 2,4 mia. kr. (2024-niveau) for årene 2022-2024 og på ca. 1,7 mia. kr. akkumuleret for årene 2025-2030 (2024-niveau).

I tabel 1 er vist provenuvirkningen, hvis dækningsafgiften for den enkelte ejendom ikke må stige i 2022 og 2023 ift. 2021-betalingen. Desuden vises provenuvirkningen, hvis loftet var hhv. 10, 25, 50, 100, samt 200 pct. ift. 2021-betalingen. Det er lagt til grund for beregningerne, at loftet alene har virkning i 2022 og 2023, således at dækningsafgiftsbetalingen fra 2024 er uændret (men dog omfattet af den aftalte stigningsbegrænsningsordning).

Tabel 1. Virkning af loft for dækningsafgiftsstigninger i 2022 og 2023 ift. 2021-betalingen

Stigningssats (pct.)	Umiddelbar virkning		Virkning efter tilbageløb		
	Mio. kr. (2024-niveau)	2022	2023	2022	2023
0		245	470	120	230
10		140	365	70	180
25		60	225	30	110
50		30	115	15	55
100		15	60	10	30
200		10	30	5	15

Anm.: Der regnes kun på de ejendomme, der er dækningsafgiftspligtige i 2021, dvs. at loftet ingen virkning har for ejendomme, der først blev dækningsafgiftspligtige i 2022 eller 2023.
Kilde: Skatteministeriet

Et loft, der ikke tillader dækningsafgiften at stige fra 2021 til 2022 og 2023 (stigningssats på 0 pct.) skønnes at medføre et umiddelbart mindreprovenu på ca. 245 mio. kr. i 2022

og 470 mio. kr. i 2023 (2024-niveau). Virkningen af loftet er stigende fra 2022 til 2023, da den aftalte stigningsbegrænsning indebærer, at dækningsafgiften stiger mellem 2022 og 2023. Mindreprovenuet efter tilbageløb udgør ca. 120 mio. kr. i 2022 og 230 mio. kr. i 2023 (2024-niveau).

Et loft på 200 pct. skønnes at medføre et mindreprovenu efter tilbageløb på ca. 5 mio. kr. i 2022 og 15 mio. kr. i 2023 (2024-niveau).