



Skatteministeriet

4. marts 2024
J.nr. 2023 - 6611

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 298 af 1. februar 2024 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Nick Zimmermann (DF).

Jeppe Bruus

/ Lene Skov Henningsen

Spørgsmål

Ifølge Vurderingsstyrelsen kan man som boligejer kun få ændret sin foreløbige ejendoms-vurdering for 2022 i forbindelse med en salgssituation, hvis der er grundlag for at ændre ejendoms-vurderingen med mindst 20 procent. Hvor mange procent har der været grund-lag for at ændre de enkelte foreløbige ejendoms-vurderinger for 2022 i de tilfælde, hvor Vurderingsstyrelsen har givet afslag på at ændre vurderingerne i forbindelse med en salg- eller købs-situation?

Svar

Jeg har indhentet følgende oplysninger fra Vurderingsstyrelsen, som jeg kan henholde mig til:

”I Vurderingsstyrelsens sagsbehandling af en boligejers anmodning om at få ændret den foreløbige vurdering tages der alene stilling til, om den foreløbige vurdering i det konkrete tilfælde afviger 20 procent. Afvigelsen på 20 procent er et objektive kriterie, som gælder, uanset om Vurderingsstyrelsen imødekommer eller giver afslag på en anmodning. Vurde-ringsstyrelsen opsamler derfor ikke data på afvigelsesprocenter.”

Derudover henviser jeg til mit svar på SAU alm. del – spm. 297 af 1. februar 2024.