



**Skatteministeriet**

27. november 2023  
J.nr. 2023 - 7690

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes endeligt svar på spørgsmål nr. 12 af 5. oktober 2023 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Pernille Vermund (NB).

Jeppe Bruus

/ Rikke Kure Wendel



## Spørgsmål

Vil ministeren redegøre for, hvilke krav EU-lovgivningen stiller til forvaltningsafgørelser, navnlig for så vidt angår krav til myndighedernes redegørelse og de oplysninger, der anvendes til at begrunde en afgørelse i forbindelse med de nye ejendomsvurderinger? Vil ministeren særligt berøre anvendelsen af oplysninger i afgørelser, der er eller kan være præget af fejl og manglende grundlag såsom tinglysninger, opdateret BBR m.v.?

## Svar

Det antages, at der henvises til de foreløbige 2022-vurderinger og Skatteforvaltningens eventuelle pligt til at ændre oplysninger, der indgår i disse vurderinger i henhold til databeskyttelsesforordningen (Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EU) 2016/679 af 27. april 2016) og databeskyttelsesloven (lov nr. 502 af 23. maj 2018 om supplerende bestemmelser til forordning om beskyttelse af fysiske personer i forbindelse med behandling af personoplysninger og om fri udveksling af sådanne oplysninger).

De foreløbige ejendomsvurderinger, herunder oplysninger der indgår i disse, udgør i vidt omfang personoplysninger. Vurderingsstyrelsens behandling skal derfor ske inden for rammerne af databeskyttelsesforordningen og databeskyttelsesloven.

Databeskyttelsesforordningen indeholder en række grundlæggende principper for behandling af personoplysninger. Det følger af princippet om datakvalitet i databeskyttelsesforordningens artikel 5, stk. 1, litra d, at personoplysninger skal være korrekte og om nødvendigt ajourførte.

De registrerede (her boligejerne) har derudover de rettigheder, der følger af databeskyttelsesforordningens artikel 13-22, herunder retten til indsigt samt retten til berigtigelse og sletning. Vurderingsstyrelsen vil derfor skulle behandle en anmodning om berigtigelse fra en boligejer og berigtige oplysningerne, hvis Vurderingsstyrelsen er enig i, at oplysningerne lagt til grund for en foreløbig vurdering er urigtige. Der vil som udgangspunkt skulle foretages berigtigelse af ”stamdata” for at undgå, at urigtige data anvendes på ny, herunder ved en senere afgørelse. Vurderingsstyrelsen skal derfor henvise den registrerede til at få berigtigede stamdata, fx i BBR via [bbr.dk/ret](http://bbr.dk/ret) eller ved at sende ændringen til kommunen via kontaktformular. Vurderingsstyrelsen vil derudover som udgangspunkt lægge et notat på sagen, hvor de korrekte oplysninger fremgår.

En ejendomsvurdering udgør en forvaltningsretlig afgørelse. Databeskyttelsesforordningen og databeskyttelsesloven indeholder ikke en pligt til at genoptage en sag, hvis en afgørelse (i dette tilfælde en ejendomsvurdering) er baseret på urigtige oplysninger, der efterfølgende er blevet berigtiget. Boligejernes ret til at få genoptaget en sag reguleres i stedet af de forvaltningsretlige regler, der i forhold til de foreløbige vurderinger suppleres af særlige regler herom i ejendomsvurderingsloven.

Der kan i øvrigt henvises til SAU L 113 – spørgsmål 65 af 15. maj 2023.