



Folketingets Boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
post@sm.dk
www.sm.dk

Sagsnr.
2024 - 1273

Doknr.
830656

Dato
07-03-2024

Folketingets Boligudvalg har d. 8. februar 2024 stillet følgende spørgsmål nr. 57 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Bjarne Laustsen (S).

Spørgsmål nr. 57:

"Vil ministeren redegøre for, hvor mange andelsboligforeninger, der er blevet nedlagt og omlagt til almene boliger?"

Svar:

Jeg har til brug for besvarelsen hentet bidrag fra Social- og Boligstyrelsen, som oplyser følgende:

"Styrelsen har ikke kendskab til en systematisk registrering af antallet af andelsboliger, som er blevet omdannet til almene boliger.

Styrelsen har forelagt spørgsmålet for Landsbyggefonden, som ligeledes oplyser, at de ikke råder over en sådan registrering. Landsbyggefonden oplyser endvidere, at de er blevet forespurgt i en enkelt sag vedrørende omdannelse af andelsboliger til almene boliger, men om denne omdannelse er blevet effektueret vides ikke. Indtrykket er, at erhvervelse af andelsboligforeningsejendomme og omdannelse af disse til almene boliger forekommer i en meget lille udstrækning.

Styrelsen har undersøgt oplysninger om almene familieboliger i Landsbyggefondens stamregister siden 2010. I alt 29 ejendomme, der omfatter 931 almene familieboliger ser ud til at være etableret ved erhvervelse af eksisterende ejendomme. Af de 931 boliger kan 694 boliger identificeres med en tidligere ejerform, som ikke er en andelsboligforening. I de 694 boliger indgår blandt andet de 546 private udlejningsboliger, som er blevet overtaget fra Frederiksberg Boligfond. For de resterende 237 familieboliger har det ikke været muligt at identificere den ejerform, som boligen havde inden omdannelsen til en almen familiebolig.

På baggrund af de overstående oplysninger vurderes det, at det er forholdsvis sjældent, at andelsboligforeningsejendomme bliver omdannet til almene boliger."

Med venlig hilsen
Pernille Rosenkrantz-Theil
Social- og boligminister

