



Folketingets boligudvalg

Holmens Kanal 22
1060 København K
Telefon 33 92 93 00
post@sm.dk
www.sm.dk

Sagsnr.
2024 - 958

Doknr.
822905

Dato
26-02-2024

Folketingets boligudvalg har d. 29. januar 2024 stillet følgende spørgsmål nr. 48 (alm. del) til social- og boligministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Søren Egge Rasmussen (EL).

Spørgsmål nr. 48:

"Hvis huslejenævnet får kendskab til en overtrædelse af lejelovens § 194, har de så både mulighed og/eller pligt til at politianmelde overtrædelsen?"

Svar:

Huslejenævnet har mulighed for at politianmelde en udlejer, der ikke opfylder bestemmelsen. Huslejenævnet har dog ingen pligt til det.

I de sjældne situationer hvor en udlejer gentagne gange groft tilsidesætter reglerne i lejeloven, eller hvor en udlejer flere gange ikke efterlever en huslejenævnsafgørelse, kan huslejenævnet vælge at indlede en rettighedsfrakendelsessag. En sådan sag indleder huslejenævnet ved at politianmelde udlejer.

Med venlig hilsen
Pernille Rosenkrantz-Theil
Social- og boligminister