

Folketingets Miljø – og Fødevarerudvalg

Løgismose Skov, 11.01.24

Anmodning om foretræde vedrørende udvidelse indenfor strandbeskyttelseslinjen.

Dilemma:

Virksomheden Løgismosestrand Camping kan ikke udvide landværts, hverken til siden eller bagud. Virksomheden har brug for udvidelsen for at sikre økonomisk råderum til sædvanlig produktudvikling.

Eneste mulighed er en udvidelse vandværts frem til den tidligere 100 meter strandbeskyttelseslinje, med fradrag af et område for at sikre naboers uhindrede udsigt til vandet.

Vedhæftet følger bilag, der viser arealet på 0,6 ha og dennes placering i forhold til den eksisterende campingplads og nærmeste nabo sommerhuse.

Kystdirektoratet har, med henvisning til lovgivning og administrativ praksis, meddelt afslag på dispensation.

Ønske:

En ændret lovgivning der sikrer campingpladser ret til at udvide vandværts, frem til 100 meter linjen, såfremt der ikke kan udvides landværts. Eller en ændring af administrativ praksis, der giver Kystdirektoratet ret/pligt til at dispensere til udvidelse vandværts, såfremt der ikke kan udvides landværts eller indrømme dispensationer, uden ”frygt” for at skabe præcedens når konkrete forhold berettiger dette, som nævnt nedenfor under konkret.

Konkret:

I dette konkrete tilfælde vil udvidelsen vandværts, efter vores bedste overbevisning, kunne indrømmes en dispensation uden af skabe præcedens, da:

- udvidelsen sker indenfor bredden af den eksisterende campingplads
- arealet til udvidelse er beliggende i kote ca. 6 og det bagvedliggende område i ca. kote 30. Der dannes således ikke en ny skyline set ude fra vandet.
- Foran arealet er vandrestien Lillebæltstien anlagt.
- I forlængelse af arealet er 3 shelters anlagt.
- Sommerhuse langs kysten er beliggende helt ud til vandet.

Med de bedste hilsner

Løgismosestrand Camping

Sophienlund ApS

Peter Lützen

Medejer