



Skatteministeriet

17. maj 2023
J.nr. 2022 - 13058

Til Folketinget – Skatteudvalget

Vedrørende L 113 - Forslag til ejendomskattelov.

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 21 af 11. maj 2023. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Sigurd Agersnap (SF).

Jeppe Bruus

/ Uffe Mikkelsen

Spørgsmål

Af aftalen Kompensation til boligejerne og fortsat tryghed om boligbeskatningen fremgår det, at forligskredsen inden 2028 skal aftale ændringer af de kommunale forskelle i beskatningsgrundlagene. Hvilken betydning forventer ministeren, at de nye ejendomsvurderinger vil få for det kommunale skattegrundlag og for den kommunale udligningsordning?

Svar

Jeg kan henholde mig til følgende, som har jeg modtaget fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet:

”Det følger af lovforslaget, at kommunernes skattegrundlag fra og med 2024 vil afspejle det nye ejendomsvurderingssystem og nye boligskatte regler. Samtidig fastsættes et loft på grundskyldspromillerne for 2024-2028 med henblik på, at kommunernes provenu fra grundskyld er uændret.

For samtidig at undgå virkninger i udligningen af beskatningsgrundlag mellem kommunerne i denne periode, etableres i den kommunale udligningsordning en neutraliseringsordning, som indebærer, at kommunerne i 2024-2028 udlignes på baggrund af et beregnet skattegrundlag under forudsætning af, at stigningsbegrænsningen fortsat var gældende.

Ændringerne i udligningsloven, som udmønter neutraliseringsordningen for 2024-2028, vil alene gælde i en overgangsperiode. I boligskatteforliget fra 2017 lægges op til gradvist at indfase en udligning af de nye beskatningsgrundlag for grundskyld. I aftalen fra 2018 om neutraliseringsmodeller blev det derfor forudsat, at der skal gennemføres et arbejde i regi af Indenrigs- og Sundhedsministeriets Finansieringsudvalg, som skal belyse de byrdefordelmæssige konsekvenser for kommunerne af det nye ejendomsvurderings- og boligbeskatningssystem efter 2028.”