



By- og Boligudvalget

Til: Ministeren for by, bolig og landdistrikter

Dato: 7. januar 2015

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

L 89

Forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om almene boliger m.v. (Blandet boligsammensætning).

Af ministeren for by, bolig og landdistrikter (Carsten Hansen)

Spørgsmål 19

Ifølge lovforslaget vil ejeren af en af de berørte grunde kun kunne sælge op til 25 pct. af grunden til en meget begrænset skare af købere i form af de almene boligselskaber. Der vil derfor være tale om en lukket køberkreds, som også opererer under lovfastsatte maksimumsgrænser for købspriser. Ministeren bedes oplyse, hvilken sikkerhed ejeren af grunden har for, at denne eksklusive købsret til en mindre gruppe af almene boligselskaber ikke vil betyde, at grunden alene kan handles til en pris, der ligger under den pris, som ejer kunne opnå ved et salg, hvor køberkredsen var fri, og hvor markedet kunne bestemme en rimelig købspris?

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Charlotte Dyremose (KF).

Svaret bedes sendt elektronisk til spørgeren på kfchdy@ft.dk og til udvalg@ft.dk.

På udvalgets vegne

Mette Reissmann
formand