



Dato: 15. januar 2015

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 16 ad forslag til lov om ændring af lov om planlægning og lov om almene boliger m.v. (Blandet boligsammensætning)(L 89). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Charlotte Dyremose (KF).

Spørgsmål nr. 16:

Hvis ministeren ønsker, at de nye almene boliger, der opføres med offentlige tilskud, skal gå til politibetjente, pædagoger og skolelærere, hvorledes vil ministeren så retfærdiggøre, at disse middelstandsfamilier skal have deres bolig i nogle af Københavns mest attraktive områder delvist betalt via skatten fra enlige mødre i Maribo, arbejdsløse i Tønder og familier med mange børn i Hjørring?

Svar:

Spørgsmålet hviler på en præmis om, at forslaget medfører en ekstra overførsel af offentlige midler til København med henblik på opførelse af almene boliger i de mest attraktive områder. Det er ikke tilfældet.

Som det fremgår af mit svar på spørgsmål 14, vil en almen bolig i Københavns mest attraktive kvarterer ikke have en højere husleje end en almen bolig i andre dele af København. Samtidig er det sådan, at der ikke ydes større støtte til almene boliger, som er etableret på grundlag af en lokalplan, hvor kommunen har stillet krav om en andel almene boliger, end der ydes til andre almene boliger. Den yderligere offentlige støtte, der måtte ydes til almene boliger i Københavns mest attraktive områder som følge af forslaget om et ekstra grundkøbslån, betales endelig alene af Københavns Kommune.

På den baggrund sker der således ikke en ekstra overførsel af offentlige midler til København med henblik på opførelse af almene boliger i de mest attraktive områder.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen