



Dato: 23. marts 2015

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 23 ad forslag til lov om ændring af lov om friplejeboliger, lov om almene boliger m.v., lov om social service og lov om individuel boligstøtte (Fri adgang til plejeboligmarkedet, ophævelse af krav om genudbud, ændring af afregningssystemet, pantsætningsforbud, forenkling af friplejeboligordningen m.v.) (L 139). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Lars Dohn (EL)

Spørgsmål nr. 23:

Ministeren bedes oplyse reglerne for friplejeboligleverandørers anvisningsret i forhold til de borgere, som er på venteliste til friplejeboligen.

Svar:

Med de foreslåede nye regler gives der en mulighed for, at friplejeboligleverandøren og kommunen kan indgå aftale om kommunal anvisningsret til en eller flere boliger. Hvis en sådan aftale ikke er indgået, har friplejeboligleverandøren anvisningsretten til friplejeboligerne.

Friplejeboliger må kun udlejes til boligsøgende, som kommunen har visiteret til plejebolig, og friplejeboligleverandøren skal være certificeret til at levere alle de ydelser, som kommunen har truffet beslutning om, at den boligsøgende skal tilbydes.

Bortset herfra gælder der ingen regler om friplejeboligleverandørens udøvelse af anvisningsretten. En friplejeboligleverandør kan således vælge at føre en venteliste, men er ikke forpligtet hertil.

Uanset om der føres venteliste eller ikke, er en friplejeboligleverandør berettiget til at afvise at udleje til en konkret boligsøgende, f.eks. hvis denne ikke skønnes at passe ind i den beboergruppe, der allerede findes på stedet. Tildeling af boliger skal dog altid ske med respekt for, at der ikke sker diskrimination efter de gældende regler herom.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen