

ARKITEKTFIRMAET G. MUNK-PETERSEN ApS

Beskikket bygningsagkyndig (reg.nr. 40) • Køberrådgiver • Syns - og skønsmand – teknisk revisor ved Disciplinær- og Klagenævnet for Bygningsagkyndige.



Folketingets Boligudvalg

Foretræde for Boligudvalget tirsdag d. 20. marts 2012 kl. 13.15

vedrører:

Lov nr. 609 om ændring af lov om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom m.v..

Kort om mig selv:

Som arkitekt med speciale i byggefejl-skader og syns-skønsmand ved domstole og voldgiftsnævn var jeg med i forarbejdet før *Betænkning 1276* (1994), som er grundlaget for "*Lov om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom*" (1995) med ikrafttræden 01.01.1996.

Jeg har virket som selvstændig, uafhængig beskikket bygningsagkyndig gennem alle årene. Siden 2000 som syns-skønsmand ved *Ankenævnet for Huseftersyn*, samt – nu - ved *Disciplinær- og Klagenævnet for Bygningsagkyndige* under MBBL.

Jeg er ikke medlem af faglige brancheforeninger eller andre konstellationer af rapportleverandører, og betragter mig selv som helt uafhængig og neutral således, som det forventes af en skønsmand.

Min mission:

Med denne baggrund er det min "mission", at plædere for, at lovens intention - om udelukkende at varetager private forbrugeres interesser - bliver efterlevet; og navnlig også efter 1. maj 2012.

Det mit håb, at jeg vil være i stand til at give Boligudvalget en opklarende redegørelse for, hvorledes forvaltning af loven vil kunne ske uden "forstyrrende" udenoms interesser.

Med venlig hilsen

Gert Munk-Petersen