



Slotsholmsgade 10-12
DK-1216 København K

T +45 7226 9000
F +45 7226 9001
M im@im.dk
W www.im.dk

Folketingets Kommunaludvalg

Dato: 7. december 2010
Enhed: Kommunaløkonomi
Sagsbeh.: PHO
Sags nr.: 1005128
Dok nr.: 376985

Folketingets Kommunaludvalg har den 3. december 2010 stillet følgende spørgsmål nr. 38 (Alm. del) til indenrigs- og sundhedsministeren, som hermed besvares. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Thomas Jensen (S).

Spørgsmål nr. 38:

"Ministeren bedes oplyse, om det ikke er hensigten med omberegningsreglerne i vurderingsloven og ejendomsskatteloven at stille grundejere, som om ansættelserne fra starten havde været rigtige, hvorved grundejeren loftmæssigt stilles som alle andre grundejere i Danmark, der havde de rigtige ansættelser da loftet blev indført. Herunder om dette ikke fortsat bør være gældende i sager, der ikke er ramt af den såkaldte råjordsproblematik?"

Svar:

Formålet med grundskatteloftet er at sikre, at grundejerne ikke oplever store skattestigninger fra år til år på grund af stigende ejendomsvurderinger. Grundskatteloftet er typisk fastlagt med udgangspunkt i ejendomsvurderingen for 2001, dvs. vurderingen i det år, hvor regeringen tiltrådte. Denne ejendomsvurdering har den enkelte grundejer haft mulighed for at klage over i 2002, hvis man ikke var enig i vurderingen.

Det er ikke hensigten med grundskatteloftet, at grundejerne efterfølgende skal kunne anmode om at blive stillet på præcis samme måde, som hvis de allerede i 2002 havde klaget over vurderingen og fået ret. Reglerne om grundskatteloftet ændrer således ikke ved de regler om frister for klage over og genoptagelse af en ejendomsvurdering, som fremgår af skatteforvaltningsloven.

Med venlig hilsen

Bertel Haarder / Søren H. Thomsen