



Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri

OMTRYKT (14/1-2005)
Rettelse af bilagshenvisning

Udvalget for Fødevarer, Landbrug og
Fiskeri
Christiansborg
1240 København K

København den **12 JAN. 2005**

MODTAGET

12 JAN. 2005

10 50

Den Centrale Indlevering

Udvalget for Fødevarer, Landbrug og
Fiskeri
FLF L 103 – svar på spm. 2
Offentlig

Folketingets Udvalg for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har i brev af 29. november 2004 ad forslag til lov om jordfordeling og offentligt køb og salg af fast ejendom til jordbrugsmæssige formål m.m. (Jordfordelingsloven) - L 103, udbedt sig min besvarelse af følgende spørgsmål:

Spørgsmål 2:

Ministeren bedes oplyse hvor mange jordfordelingsprojekter, der er blevet nægtet hel eller delvis offentlig finansiering, fordi de ikke opfylder de i lovforslaget nævnte kriterier for opnåelse af støtte.

Svar:

Siden ordningen om tilskud til jordfordeling mellem landejendomme efter landdistriktsstøtteleven trådte i kraft den 1. august 2003, er der indkommet 15 ansøgninger om rejsning af jordfordelingssager. Heraf er 11 blevet rejst, fordelt på 4 store sager (med over 10 lodsejere) og 7 små sager (med 5-10 lodsejere). Der er givet afslag på 3 ansøgninger, hvor der i ét af afslagene er tilkendegivet, at sagen kan genoptages, såfremt nærmere angivne forhold bliver opfyldt. Denne sag er fortsat under behandling. Den sidste af de 15 indkomne ansøgninger er ikke behandlet endnu.

Hans Chr. Schmidt

/Morten Lautrup-Larsen



Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri

Dato: 13/12-04 Tid: 8⁴²

Udvalget for Fødevarer, Landbrug og
Fiskeri
Christiansborg
1240 København K

København den 10 DEC. 2004

Udvalget for Fødevarer, Landbrug og
Fiskeri
FLF L 103 – svar på spm. 1
Offentlig

Folketingets Udvalg for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har i brev af 23. november 2004 ad forslag til lov om jordfordeling og offentligt køb og salg af fast ejendom til jordbrugsmæssige formål m.m. (Jordfordelingsloven) - L 103, udbedt sig min besvarelse af følgende spørgsmål:

Spørgsmål 1:

Ministeren bedes kommentere henvendelsen fra Michael Andersen vedrørende redaktionelle ændringer til lovteksten, jf. L 103-bilag 2.

Svar:

Michael Andersen fremsætter i sin henvendelse forslag til redaktionelle ændringer til lovteksten:

1. Michael Andersen foreslår, at der i § 21, stk. 4, nr. 4, hvor der henvises til "de ældre jordlove" i parentes tilføjes hvilke love, der er tale om.
2. Michael Andersen foreslår, at der i § 22, stk. 3 henvises til den lov, der indeholder de i bestemmelsen nævnte paragraffer, i stedet for den lov, hvorved paragrafferne ophæves.
3. Michael Andersen foreslår en præcisering af paragrafhenvisningerne i § 22, stk. 3, eller evt. en indskrivning af de bestemmelser, der fortsat har relevans.

Ad 1.

Ved de ældre jordlove forstår man:

Lov nr. 39 af 24. marts 1899, jf. lov nr. 105 af 4. april 1928.

Lov nr. 101 af 22. april 1904, jf. lov nr. 97 af 6. april 1906 og lov nr. 105 af 4. april 1928.

Lov nr. 94 af 30. april 1909.

Lov nr. 127 af 13. juni 1914.

Lov nr. 323 af 22. juni 1917 som ændret ved lov nr. 78 af 19. februar 1918, nr. 60 af 12. februar 1919, nr. 157 af 14. april 1920, nr. 277 af 6. maj 1921 og nr. 362 af 7. august 1922.

Lov nr. 81 af 29. marts 1924 som ændret ved lov nr. 149 af 1. juli 1927, nr. 107 af 4. april 1928, nr. 150 af 15. april 1930 og nr. 90 af 25. marts 1933 §§ 1 og 2.

Lov nr. 557 af 4. oktober 1919 som ændret ved lov nr. 328 af 28. juni 1920, nr. 278 af 6. maj 1921, nr. 363 af 7. august 1922, nr. 85 af 29. marts 1924, nr. 59 af 2. april 1927, nr. 134 af 1. juni 1929, nr. 132 af 15. april 1930 og nr. 90 af 25. marts 1933 §§ 3-6.

Lov nr. 91 af 25. marts 1933 som ændret ved lov nr. 137 af 13. april 1938.

Lov nr. 162 af 11. maj 1933 afsnit I.

Lov nr. 163 af 14. maj 1934 som ændret ved lov nr. 75 af 31. marts 1936, nr. 136 af 13. april 1938, nr. 452 af 22. december 1939, nr. 67 af 19. februar 1941 og nr. 357 af 26. august 1941.

Lov nr. 168 af 18. maj 1937.

Lov nr. 150 af 29. marts 1943 som ændret ved lovanordning nr. 51 af 6. marts 1944 (opretholdt ved lov nr. 320 af 7. juli 1945), lov nr. 423 af 11. september 1945, nr. 314 af 14. juni 1946, nr. 186 af 4. juni 1947 og nr. 198 af 7. maj 1948.


Vedrørende præstegårdsjord:

Lov nr. 537 af 4. oktober 1919, jf. lov nr. 283 af 30. juni 1922 § 2, stk. 2, lov nr. 33 af 3. marts 1926 og lov nr. 418 af 12. juli 1946 § 38.

Denne fortegnelse over de ældre jordlove findes i den gældende bekendtgørelse nr. 662 af 14. august 1997 om statshusmandsbrug m.m. og jordrente, som vil blive opretholdt. Dette fremgår dog ikke af lovforslaget men vil blive medtaget i et ændringsforslag til lovforslaget.

Ad 2. og 3.

Michael Andersens forslag om, at der henvises til den lov, hvoraf de nævnte bestemmelser fremgår, i stedet for til den lov, der ophæver bestemmelserne samt forslaget om, at fjerne henvisningen til de bestemmelser, der ikke længere har betydning, vil blive medtaget i et ændringsforslag til lovforslaget. Derimod finder jeg ikke, at det vil være hensigtsmæssigt at indskrive bestemmelserne i loven, idet bestemmelserne alene vedrører lån under afvikling.



Hans Chr. Schmidt



/Morten Lautrup-Larsen

Udvalget for Fødevarer, Landbrug og
Fiskeri
L 103 - Bilag 2
Offentlig

Til Folketingets udvalg
for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri

Vedr. L 103

Jeg har enkelte forslag til redaktionelle ændringer til lovteksten:

1. I § 21, stk 4, nr. 4, henvises blot til "de ældre jordlove". Jeg foreslår, at der i parentes tilføjes hvilke love der er tale om.
2. I § 22, stk. 3, henvises til "de ved lov nr. 418 af 13 juni 1990 ophævede §§ 1-15 og § 16, stk. 1-3, i lov om statens fremskaffelse af jord og udlån til jordbrugsmæssige formål m.m.". Umiddelbart har jeg svært ved at se hvilken relevans det har, at det lige præcis er ved lov nr. 418 osv. bestemmelserne er ophævet. Til gengæld mener jeg, at det kunne fremgå tydeligere hvilken lov, der var tale om. Jeg foreslår derfor, at bestemmelsen udformes som i § 22, stk. 1, hvor den henvises direkte til en præcist identificeret lov (og lovbekendtgørelse).
3. Henvisningerne, der er omtalt ovenfor i nr. 2, er meget brede (fx §§ 1-15). Efter min opfattelse har bestemmelserne i fx §§ 7-9 alene betydning på tidspunktet for ydelsen af lånet, men ikke for den efterfølgende administration. Jeg synes derfor det burde overvejes at præcisere hvilke bestemmelser, der fortsat har relevans. Det kunne også overvejes at indskrive bestemmelserne direkte i loven (denne metode er brugt på Skatteministeriets område fx kursgevinstloven og betyder, at man slipper for lag på lag af gamle love).

Mvh.

Michael Andersen
Ternevej 25
4130 Viby

Udvalget for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri
L 103 - Bilag 3
Offentlig

Folketinget — Udvalget for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri
Christiansborg, den 24. november 2004

Til
udvalgets medlemmer og stedfortrædere.

Ad
L 103 Forslag til lov om jordfordeling og offentligt køb og salg af fast ejendom til jordbrugsmæssige formål m.m. (Jordfordelingsloven).
Af fødevareministeren (Hans Christian Schmidt).

Materiale modtaget under den tekniske gennemgang i Fødevareministeriet den 17. november 2004.

Vedlagte baggrundsmateriale blev uddelt under den tekniske gennemgang i Fødevareministeriet den 17. november 2004

Med venlig hilsen
Tommy Jørgensen,
kontorkonsulent.

Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri

Direktoratet for FødevarerErhverv

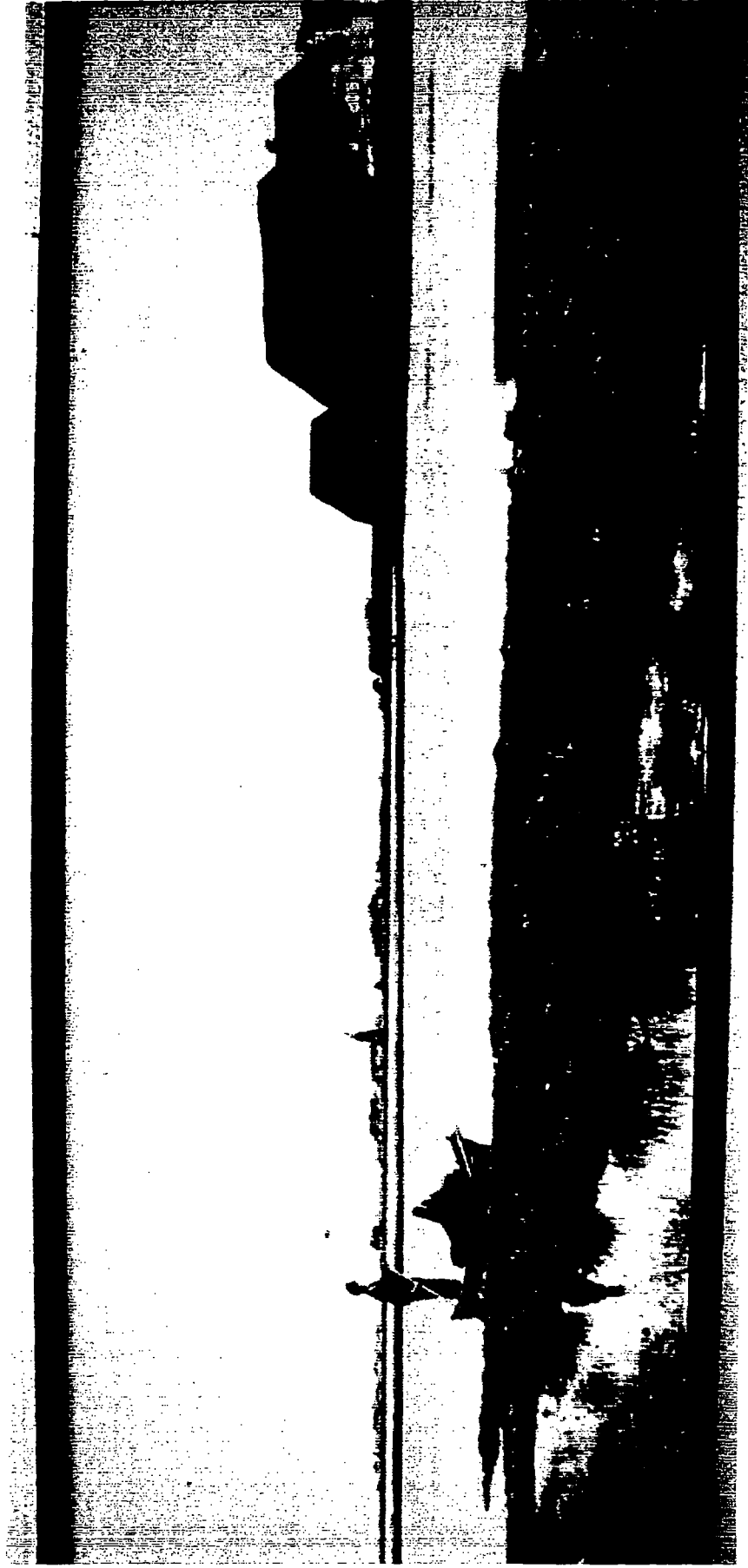


Jordfordeling

- Flere/mange arealoplægninger
- Samtidig
- Kendelse

Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri
Direktoratet for FødevarerErhverv

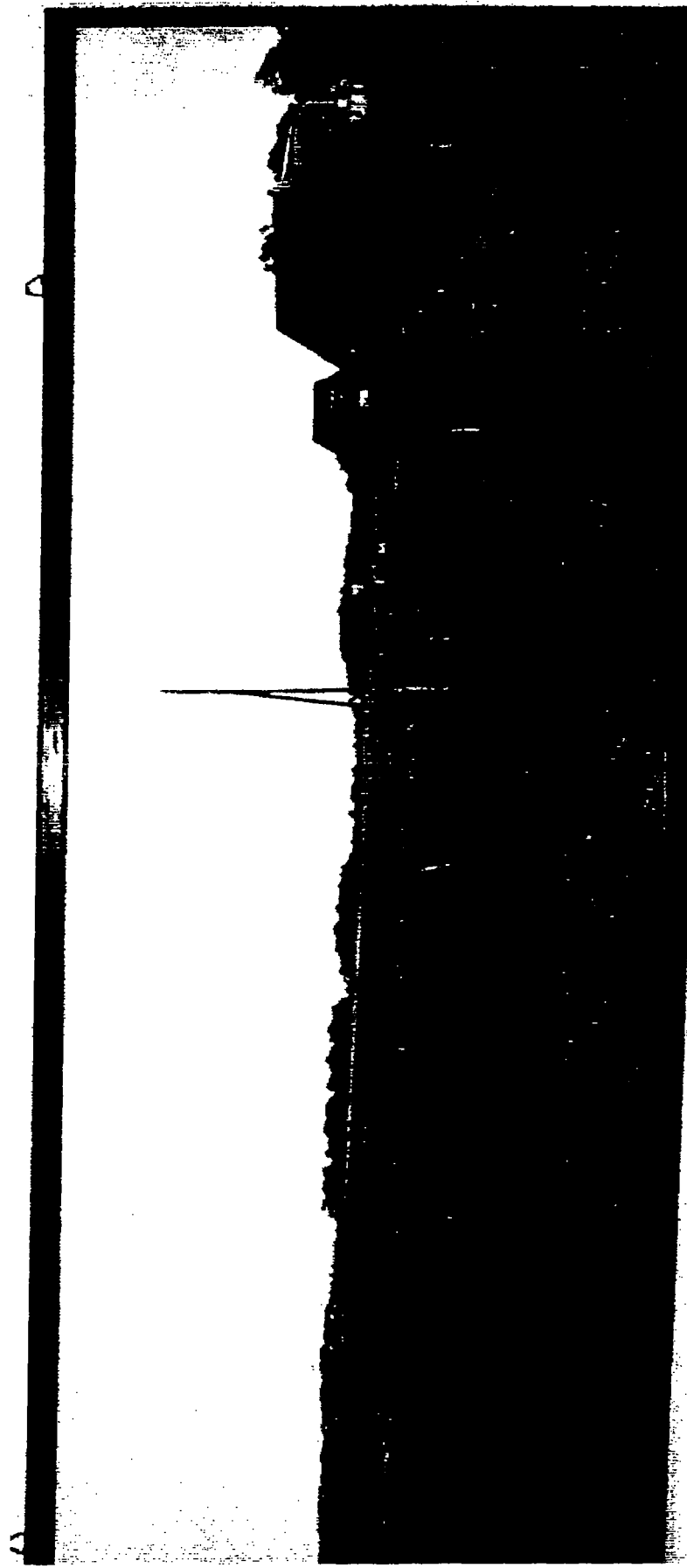
Jordfordeling anno 1927



Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri

Direktoratet for FødevarerErhverv

Jordfordeling anno 1927



Formål, eksisterende lov

- Lodsejerreste jordfordelinger
 - sikre bedre erhvervsmæssig udnyttelse gennem
 - arrondering
 - struktur
- ”Projekt-jordfordelinger”
 - naturgenopretning
 - større anlægsprojekter





Hvorfor en ny lov?

- 1955-lovgivning
 - ændret administrationspraksis
- Realiseringsinstrumentet i arealkrævende projekter:
 - tydeliggøre sammenhængen
 - modernisering af formålet vedr. natur og miljø
 - regelforenklning



Lovforslaget:

- **Kapitel 1 - Formål**
- **Kapitel 2 - Jordfordeling**
- **Kapitel 3 - Offentlig køb og salg af fast ejendom**
- **Kapitel 4 - Statslån og jordrente**
- **Kapitel 5 - Finansiering**
- **Kapitel 6 - Delegation og klage**
- **Kapitel 7 - Ikrafttædelses-, ophævelses- og overgangsbestemmelser**



Kap. 1 - Formål

- §1: – Ny formålsbestemmelse
 - 1) Traditionelle jordfordelingsformål
 - 2) Gennemførelsesværktøj i alle naturprojekter
 - 3) Udvikling i landdistrikterne
 - 4) Samle projekt- og erstatningsarealer
 - 5) Skabe puljegydsbeholdninger
 - 6) Etablering og bevarelse af havekolonier



Kap. 2 - Jordfordeling

- § 2: Definitioner, aktører, ansøgerkreds
 - Fælles sekretariatsbetjening
- § 3: Ansøgning, indledende møde, planlægning
- § 4: Foreløbig kendelse, tvangsbestemmelser
 - ”udlodsbestemmelsen”
- § 5: Endelig kendelse
- § 6: Kendelsens endelighed
- § 7: Tinglysning



Kap. 2 - fortsat

- § 8: Sager med én kendelse ("de små sager")
- § 9: Lodsejerrejste sager
 - udgifter afholdes af lodsejerne
 - landdistriktsstøtteordningen

Kap. 3 - Offentligt køb og salg af fast ejendom

- § 11: Købskriterier - skal opfylde formålene i lovens § 1
- § 12: Forkøbsret - hvornår og hvornår ikke.
- § 13. Praktisk fremgangsmåde forkøbsret.
- § 14: Praktisk fremgangsmåde tinglysning.
- § 15: Rettigheder for staten og sælger.
- § 16: Om løsning af konflikter.
- § 17: Om forsøg på omgåelse





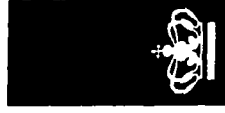
Kap. 3 - fortsat

- § 18: Anlægsarbejder på købte ejendomme.
- § 19: Afhændelseskriterier.
- § 20: Bemyndigelse til ministeren til at udstede nærmere regler.



Kap. 4 - Statslån og jordrentelån

- § 21: Bestemmelser om inddrivelse.
- § 22: Overgangsbestemmelser for gamle lån.



Kap. 5 - Finansiering

- § 23: Finansieringsbestemmelser generelt.
- § 24: Finansiering specifikke områder.



Kap. 6 - Delegation og klage

- § 25: Delegation til andre myndigheder, herunder til regionale jordkøbsnævn.
- § 26: Udlægning af jordfordelingsopgaver til private.
- § 27: Bestemmelser om klage, endelighed og remonstration.