

.....
MILJØMINISTERIET

Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg
Christiansborg
1240 København K

Miljø- og Planlægningsudvalget
MPU alm. del – svar på spm. 56
Offentlig

130
2

Den Centrale Indlevering

J.nr. SN 2001-101-0886

Den 12 OKT. 2004

- ./ Under henvisning til udvalgets skrivelse af 17. september 2004 følger vedlagt i 70 eksemplarer besvarelse af spørgsmål nr. 419 (Alm. del - bilag 1271).

Connie Hedegaard

Niels Østergård

Miljøministeriet
Departementet
Højbro Plads 4
1200 København K

Tlf. 33 92 76 00
Fax 33 32 22 27
Telex 42230 milmin dk
E-post: mim@mim.dk

J.nr. SN 2001-101-0886

Den 12 OKT. 2004

Miljøministerens besvarelse af spørgsmål nr. 419 stillet af Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg (Alm. del - bilag 1271).

Spørgsmål 419

Hvilke ansøgninger om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen har ministeren modtaget i 2004, og har ministeren eller ministeriet kendskab til evt. nye ansøgninger fra amter eller kommuner, som er på vej til ministeriet?

Svar

Jeg har forelagt spørgsmålet for Skov- og Naturstyrelsen, som har oplyst følgende, som jeg kan henholde mig til:

"Naturbeskyttelseslovens § 15 om strandbeskyttelseslinjen indeholder et forbud mod ændring af tilstanden af de omfattede arealer. Forbudet omfatter bl.a. byggeri, terrænændringer og tilplantning.

Forbudet kan fraviges ved konkret dispensation, som amtet kan meddele. Linjen kan generelt reduceres eller ophæves, og det er miljøministerens kompetence. Besvarelsen vedrører ansøgninger til ministeriet om ophævelse eller reduktion af strandbeskyttelseslinjen.

Ansøgninger om ophævelse af beskyttelseslinjer sker normalt som led i lokalplanlægning. Det skal fremgå af forslaget, hvis realisering af planen forudsætter tilladelse fra en myndighed, f.eks. ministeriets ophævelse eller reduktion af en beskyttelseslinje, og kommunen skal ansøge om ophævelse.

Når Skov- og Naturstyrelsen har taget stilling til en ansøgning, fremsender styrelsen en tilkendegivelse af, om styrelsen vil være sindet at imødekomme ansøgningen, hvis forslaget vedtages. Kommunen anmodes om at fremsende en ansøgning, når og hvis planen vedtages endeligt.

På denne baggrund er nedenfor under I nævnt dels de ansøgninger om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen, hvor Skov- og Naturstyrelsen har modtaget både lokalplanforslag og endeligt vedtaget lokalplan samt ansøgning om ophævelse i 2004. Under II er nævnt sager, hvor lokalplanforslaget er

offentliggjort og fremsendt i 2003, men hvor en ansøgning om formel ophævelse er fremsendt i 2004 eller afgørelse truffet i 2004.

I. Sager modtaget i 2004

Møn. Forslag til lokalplan 97 om nyt boligområde ved Nymarksvej. Efter den gældende lokalplan kan området bebygges uanset strandbeskyttelseslinjen, da lokalplanen er vedtaget før ikrafttrædelsen af den udvidede strandbeskyttelseslinje. En ny plan vil derimod være omfattet af strandbeskyttelseslinjen, men da den ny lokalplan ikke vurderes at udgøre en landskabelig forringelse i forhold til den ældre plan, har Skov- og Naturstyrelsen meddelt tilsagn om ophævelse af linjen svarende til det tidligere mulige.

Skælskør. Forslag til lokalplan nr. 218 Baltic Gate Terminal – etablering af containerhavn. Ansøgning om ophævelse af strandbeskyttelseslinje og beskyttelseslinje ved fortidsminde. Sagen ikke afsluttet.

Munkebo. Forslag til lokalplan 137 samt tillæg til kommuneplan vedrørende byudvikling med henblik på parcelhusbebyggelse samt anmodning om ophævelse af strandbeskyttelseslinjen. Fyns Amt og Skov- og Naturstyrelsen har gjort indsigelse mod lokalplanforslaget. Sagen ikke afsluttet.

Samsø. Forslag til lokalplan 52 for et boligområde ved Ballen. Indsigelse fra Århus Amt bl.a. med henvisning til at man ikke vil dispensere fra strandbeskyttelseslinjen og ikke vil anbefale Skov- og Naturstyrelsen at ophæve. Århus Amt og Skov- og Naturstyrelsen har gjort indsigelse mod forslaget, og der er afholdt besigtigelse og forhandling. Den ønskede lokalplan vil ikke kunne gennemføres, men med en ændret placering bag den eksisterende bebyggelse vil Skov- og Naturstyrelsen overveje ophævelse af strandbeskyttelseslinjen her. Sagen er ikke afsluttet.

Fakse. Forslag til lokalplan 300-38 Fakse Ladeplads Havn for anvendelse af et opfyldningsareal ved erhvervshavnen til bykvarterer og liberale erhverv. Kommunen har revideret planen (bebyggelsen rykket længere tilbage fra kysten) på baggrund af drøftelser med Skov- og Naturstyrelsen, og ansøgning om reduktion af linjen er herefter imødekommet.

II. Lokalplanlægning er gennemført før 2004, men ophævelse formelt afgjort i 2004

II a. Sager omfattet af overgangsordningen i naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 6.¹

¹ Overgangsordningen efter naturbeskyttelseslovens § 69, stk. 6, indebærer, at miljøministeren efter anmodning skal ophæve den udvidede strandbeskyttelseslinje, når følgende betingelser er opfyldt: "1) Arealet skal den 1. august 1994 være beliggende i byzone, 2) arealet skal i en kommuneplans rammer for lokalplanlægningen være udlagt til almindelig byudvikling, og 3) kommuneplanrammerne skal være vedtaget før den 1. august 1994." Anmodning om ophævelse skal være indsendt inden den 1. august 2006 og være baseret på et lokalplanforslag, der udlægger området til almindelig byudvikling i overensstemmelse med kommuneplanrammerne.

Svendborg. Forslag til bevarende lokalplan for område i byzone ved Troensevej, hvor ansøgning er imødekommet.

Broager. Forslag til lokalplan for ferie- og fritidsområde ved Broager, Marina Minde. Tilsagn meddelt marts 2004.

Århus (Åkrogen). Forslag til lokalplan 684 samt kommuneplantillæg for Åkrogen for offentlig strandpark og tæt-lav bebyggelse og børneinstitution vedtaget endeligt december 2003. Sagen er i 2004 sat i bero på Naturklagenævnets stillingtagen til planens lovlighed, men nævnet har ved afgørelse af 30. august opretholdt lokalplanen. Skov- og Naturstyrelsen har herefter ændret strandbeskyttelseslinjens forløb.

II b. Ophævelse/reduktion i øvrigt

Nakskov. Forslag til lokalplan D 15 for arealer omkring Nakskov Rensningsanlæg. Forslaget er en mindre ændring af den eksisterende lokalplan, og ansøgningen er imødekommet.

Sydthy. (Krik Landsby). Forslag til lokalplan fra 2002 om bl.a. udstykning af 4 nye boliger i Krik landsby. Efter fremsendelse af endeligt vedtaget lokalplan i 2004 imødekommes ansøgning om ophævelse, som findes velbegrundet som afrunding af bebyggelsen og under henvisning til sagens forhistorie. Sagen er omtalt i forbindelse med besvarelsen af samrådsspørgsmål nr. CØ-CÅ (alm. del- bilag 1278, FT 2002/2003).

Frederikshavn. Skov- og Naturstyrelsen har på forespørgsel meddelt kommunen, at et areal nord for havnen (Frydenstrand), der er omfattet af den nye strandbeskyttelseslinje, vil kunne udlægges til boligformål, idet linjen vil kunne ophæves på baggrund af overgangsordningen i § 69, stk. 6.

II c. Afslag

Børkop. Forslag til lokalplan 7.6 og tillæg til kommuneplan for område med fritidshuse ved Sallerup Strand. Styrelsen har afslået at ophæve strandbeskyttelseslinjen under henvisning til bl.a. den restriktive praksis.

Holmsland. Forslag til lokalplan 81 om bebyggelse indenfor strandbeskyttelseslinjen ved Jagtvej, Gl. Sogn. Skov- og Naturstyrelsen har gjort indsigelse og deltaget i møde og fastholdt indsigelse med bemærkning om, at linje ikke ophæves. Sagen afgjort af miljøministeren, der fastholdt indsigelsen samt afslag på ophævelse.

III. Forventede kommende sager

Ulfborg-Vemb. Ulfborg-Vemb Kommune har i 2004 fremsendt forslag til lokalplan for et feriecenter i Torsminde i overensstemmelse med regionplanen. Torsminde er meget begrænset i udbygningsmuligheder af strandbeskyttelseslinjen og hele feriecentret vil komme til at ligge i strandbeskyttelseszonen. Efter Skov- og Naturstyrelsens indsigelse imod lokalplanforslaget har der været afholdt møde og forhandling, og kommunen vil fremsende fornyet forslag med en lidt ændret udformning af bebyggelsesplanen og lokalplanen. Hvis forslaget er i overensstemmelse med forhandlingsresultatet, vil Skov- og Naturstyrelsen være indstillet på at flytte strandbeskyttelseslinjen.

Thyholm. På Jegindø vil kommunen udarbejde en lokalplan med boligbebyggelse tæt på havnen og indenfor strandbeskyttelseslinjen. En lokalplanskitse forventes fremsendt oktober 2004 med ønske om afholdelse af indledende møde og besigtigelse.”

